

Projekt

z dnia 14 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GŁUCHOŁAZACH**

z dnia 14 grudnia 2020 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju
i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki
„Wodociągi” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Głuchołazach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) Rada Miejska w Głuchołazach uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki „Wodociągi” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Głuchołazach na lata 2021-2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głuchołaz i spółce „Wodociągi” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Głuchołazach.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXXVIII/387/18 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 31 stycznia 2018 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu spółki „Wodociągi” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Głuchołazach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Migala

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Głuchołazach
z dnia

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH,
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
SPÓŁKI „WODOCIĄGI” SP. Z O.O.
W GŁUCHOŁAZACH,
NA LATA 2021 – 2024**

Wstęp

Podstawę sporządzenia planu stanowi ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r. poz. 2028).

Zakres rzeczowy określono w oparciu o:

- program inwestycyjny Gminy Głuchołazy na lata 2021-2025 w zakresie budowy, przebudowy i modernizacji infrastruktury gminnej,
- wnioski i informacje klientów i kontrahentów Spółki dotyczące istniejącej (już eksploatowanej) infrastruktury oraz planów inwestycyjnych,
- zamierzenia inwestycyjno-modernizacyjne Spółki w zakresie poprawy jakości świadczonych usług i poprawy niezawodności działania systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat (od 2021 roku do 2024 roku) i ma charakter otwarty, mogący się zmieniać w zależności od bieżącej sytuacji finansowej Spółki. Dotyczyć to może zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych, których wcześniej nie można było przewidzieć. Na podstawie wieloletniego planu opracowywane są roczne plany remontów i inwestycji, które będą uwzględniać w/w korekty.

Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych

Spółka „Wodociągi” realizuje następujący zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych:

- zbiorowe zaopatrzenie w wodę pitną mieszkańców gminy Głuchołazy,
- zbiorowe odprowadzanie ścieków z miasta i gminy Głuchołazy do oczyszczalni ścieków w Nysie i Prudniku.

Spółka oferuje także dodatkowe usługi związane z gospodarką wodno-ściekową.

Są to między innymi:

- ✓ projektowanie, analizy techniczne i wykonawstwo sieci wodociągowo - kanalizacyjnych,
- ✓ inspekcje, czyszczenie, naprawy rurociągów,
- ✓ badania laboratoryjne wody i ścieków,
- ✓ roboty warsztatowe.

Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach

Do zakończenia procesu wodociągowania i kanalizowania gminy Głuchołazy pozostała jeszcze do zrealizowania inwestycja w jednej miejscowości. Z uwagi na to, że jest to zadanie najtrudniejsze do wykonania (zarówno pod względem technicznym jak i finansowym), jego realizacja rozłożona jest na wiele lat. Równolegle zaplanowano działania Spółki mające na celu poprawę stanu istniejącej (przestarzałej – awaryjnej) infrastruktury, głównie na terenie miasta. Wdrożenie w poprzednich latach nowych technologii w zakresie monitoringu i sterowania urządzeniami wodociągowymi i kanalizacyjnymi wykazało konieczność kontynuowania tego

procesu w celu minimalizowania skutków awarii i tym samym stałego podnoszenia jakości świadczonych usług.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

Planowane na lata 2021-2024 inwestycje w znacznej mierze obejmują również zadania polegające na wymianie starych, skorodowanych i awaryjnych sieci wodociągowych oraz nieszczelnych sieci kanalizacyjnych. Spółka realizuje te zadania stopniowo i systematycznie, a dotyczą one głównie terenów w mieście. Bardzo często wymiany sieci realizowane są przy okazji inwestycji gminnych, powiatowych i innych (np. remonty dróg). Bardzo ważnym zadaniem realizowanym przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody jest strefowanie sieci wodociągowej poprzez montaż przepływomierzy, reduktorów ciśnień i zdalnie kontrolowanych zasuw. Również systematyczna wymiana wodomierzy na urządzenia nowej generacji umożliwiające zdalny odczyt, a także bieżąca kontrola sprawności urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci (hydranty, zasuw, reduktory itp.) w istotny sposób przyczyniają się do obniżania strat wody w sieciach wodociągowych. Natomiast w sferze gospodarki ściekami działania skierowane są na obniżenie ilości wód opadowych dopływających do systemu kanalizacyjnego i oczyszczalni ścieków.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz sposoby ich finansowania

Zakres rzeczowy planowanych inwestycji rozłożono w czasie do roku 2024 proporcjonalnie do możliwości ich finansowania przy uwzględnieniu:

- a) środków własnych Spółki,*
- b) zdolności kredytowej Spółki,*
- c) środków własnych Gminy,*
- d) możliwości pozyskania dofinansowania.*

Plan jest konsekwencją przyjętych priorytetów działań inwestycyjnych zmierzających do poprawy warunków życia mieszkańców gminy Głuchołazy, poprawy jakości środowiska naturalnego oraz stworzenia warunków dla dynamicznego rozwoju gminy i Spółki:

LP	PLANOWANE PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO MODERNIZACYJNE	PLANOWANE NAKŁADY INWESTYCYJNE (NETTO W TYS. ZŁ)	TERMINY REALIZACJI	PLANOWANE NAKŁADY W POSZCZEGÓLNYCH LATACH (NETTO W TYS. ZŁ)	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA INWESTYCJI (NETTO W TYS. ZŁ)		
					WODOCIĄGI SP. Z O.O.	GMINA GŁUCHOŁAZY (DOKAPITALIZOWANIE)	INNE
1.	Odpłatne przejęcie wybudowanych i planowanych do wybudowania urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych przez prywatnych inwestorów.	450	2021 2022 2023 2024	150 100 100 100	150 100 100 100	- - - -	- - - -
2.	Odpłatne ustanowienie służebności przesyłu urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych zlokalizowanych na prywatnych posesjach.	200	2021 2022 2023 2024	50 50 50 50	50 50 50 50	- - - -	- - - -
3.	Dokumentacja techniczna i roboty związane z wymianą sieci wodociągowej w ulicy G. Andersa. Szacowany koszt inwestycji 1 200 tys. zł., a czas realizacji do 2027r.	687	2021 2022 2023 2024	37 50 300 300	37 50 300 300	- - - -	- - - -
4.	Dokumentacja techniczna i roboty związane z przebudową sieci wodociągowej i remontem sieci kanalizacyjnej w związku z przebudową drogi krajowej nr 40 w obrębie miasta Głucholazy. Inwestycja wspólna z GDDKiA, udział Spółki 25% kosztów inwestycji.	913	2021 2022 2023	63 500 350	16 125 88	- - -	47 375 262
5.	Budowa sieci wodociągowej pomiędzy ulicami Powstańców Śląskich, a Skłodowskiej (zadanie powiązane z przebudową drogi krajowej)	105	2021	105	105	-	-
6.	Wymiana sieci wodociągowej w ulicach Wyszyńskiego i Kopernika (zadanie powiązane z przebudową drogi krajowej oraz modernizacją drogi gminnej)	150	2021 2022 2023	60 40 50	60 40 50	- - -	- - -
7.	Wymiana wodomierzy na urządzenia nowej generacji z możliwością zdalnego odczytu	545	2021 2022 2023 2024	120 135 146 144	120 135 146 144	- - - -	- - - -
8.	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla przysiółka Pasterówka. Realizacja uzależniona od pozyskanego dofinansowania.	700	2021 2022 2023	36 250 414	36 35 34	- - -	- 215 380
9.	Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na terenie wsi Jarnołówki	1138	2021 2022	500 638	- 638	500 -	- -
10.	Dokumentacja techniczna i roboty związane z uzbrojeniem terenu między ulicami Powstańców Śląskich, a Kolonii Kaszubskiej.	340	2023 2024	90 250	- -	90 250	- -
11.	Podlesie - dokumentacja techniczna i roboty związane z budową sieci kanalizacyjnej i sieci wodociągowej. Szacowany koszt inwestycji - 20,960 tys. zł. Realizacja w latach 2021-2027. W I etapie sporządzenie dokumentacji technicznej, następnie roboty budowlane uzależnione od	250	2021 2022 2023 2024	- 250 - -	- - - -	- 250 - -	- - - -

NAKŁADY W UJĘCIU ROCZNYM:

ROK	WODOCIĄGI SP. Z O.O.	GMINA GŁUCHOŁAZY	INNE	RAZEM
2021	574	500	47	1121
2022	1173	250	590	2013
2023	768	90	642	1500
2024	594	250	-	844
OGÓŁEM	3109	1090	1279	5478

Podsumowanie

Realizacja przedstawionego planu na lata 2021-2024 pozwoli na osiągnięcie określonych celów społecznych i ekologicznych na obszarze gminy Głuchołazy.

Wśród celów ekologicznych można wymienić: zahamowanie degradacji zasobów wód podziemnych, poprawę jakości wody pitnej, poprawę jakości wód powierzchniowych w rowach, ciekach i rzekach na obszarze gminy.

Najważniejsze cele społeczne planu to:

- polepszenie warunków życia i stanu zdrowia mieszkańców gminy Głuchołazy,
- wyrównanie warunków życia ludności wiejskiej i miejskiej w zakresie dostępności do infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej,
- stymulacja rozwoju gospodarczego gminy i podniesienie atrakcyjności gminy poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych w infrastrukturę niezbędną do zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków,
- wzmocnienie lokalnego potencjału generowania miejsc pracy,
- osiągnięcie pożądanego stanu środowiska przyrodniczego i ochrona zasobów naturalnych.

Wykonanie założonego harmonogramu rzeczowo - finansowego będzie możliwe dzięki:

- pozyskaniu środków zewnętrznych w formie dofinansowania lub dotacji,
- dokapitalizowaniu Spółki przez Gminę Głuchołazy,
- osiągnięciu przez Spółkę dodatniego wyniku finansowego na odpowiednim poziomie.