

Projekt

z dnia 11 października 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W GŁUCHOŁAZACH**

z dnia 11 października 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXVI/255/20 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 25 listopada 2020 r.
o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta
Głucholazy w rejonie cmentarza komunalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 14 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), Rada Miejska w Głucholazach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVI/255/20 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 25 listopada 2020 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Głucholazy w rejonie cmentarza komunalnego zmienia się załącznik graficzny, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

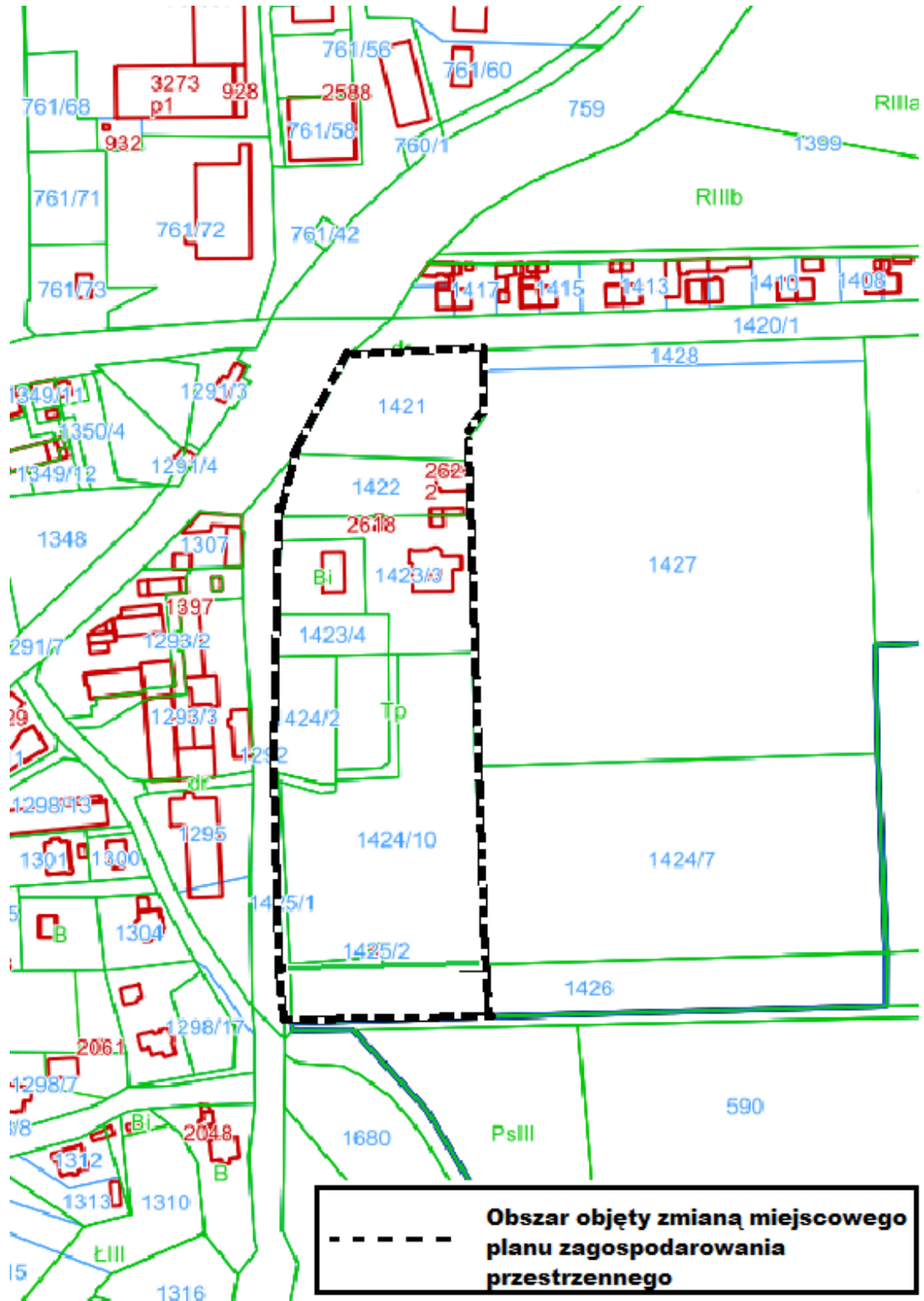
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Głucholaz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Mariusz Migala

załącznik graficzny



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503), w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zwanego dalej "planem miejscowym". Integralną częścią uchwały, o której mowa w ust. 1, jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Uchwałą Nr XXVI/255/20 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 25 listopada 2020 r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Głuchołazy w rejonie cmentarza komunalnego, Rada Miejska przystąpiła do opracowania planu jak w nazwie ww. uchwały, w granicach określonych na załączniku graficznym do ww. uchwały.

W toku przedmiotowej procedury planistycznej zaistniała możliwość zmiany planu miejscowego na obszarze większym, niż zakładano na etapie uchwały intencyjnej. Rozszerzenie zakresu objętego opracowywaną zmianą planu miejscowego stwarza możliwości bardziej korzystnych rozwiązań planistycznych i komunikacyjnych na tym obszarze.

W związku z tym konieczna jest zmiana uchwały intencyjnej i zakresu granic obszaru objętego opracowywanym planem.