Głuchołazy, 13.11.2025 r.

Nr OA.0057.17.2025.LK

Biuro Rady Miejskiej
w Głuchołazach

INFORMACJA
O PRACY BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

w okresie międzysesyjnym
od dnia 24.10.2025 r. do dnia 12.11.2025 r.

W dniu 27 października 2025 roku (Protokół Nr 249/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

Z upoważnienia Burmistrza Głuchołaz Pana dr Pawła Szymkowicza, sprawy rozpatrywał Pan mgr inż. Roman Sambor – Zastępca Burmistrza Głuchołaz.

1.
Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału PT dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie przeprowadzenia konsultacji projektu Uchwały Rady Miejskiej w Głuchołazach w przedmiocie przyjęcia Programu współpracy Gminy Głuchołazy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2026 rok – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1010-PR.249.2025 z dnia 27.10.2025 r.

W dniu 28 października 2025 roku (Protokół Nr 250/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

Z upoważnienia Burmistrza Głuchołaz Pana dr Pawła Szymkowicza, sprawy rozpatrywał Pan mgr inż. Roman Sambor – Zastępca Burmistrza Głuchołaz.

1.
Burmistrz Głuchołaz rozpatrzył nw. wnioski Komisji Rady Miejskiej:

- Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych z dnia 22 października 2025 r. (BRM.0012.4.13.2025);
- Komisji Gospodarki Przestrzennej, Rolnej, Wodnej i Ochrony Środowiska z dnia 24 października 2025 r. (BRM.0012.5.13.2025);
- Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego z dnia 27 października 2025 r. (BRM.0012.3.13.2025);
- Komisji Turystyki, Sportu i Bezpieczeństwa Publicznego z dnia 27 października 2025 r. (BRM.0012.6.13.2025).

Stanowisko Burmistrza do zgłoszonych przez Komisje spraw było omawiane na sesji Rady Miejskiej w dniu 29 października 2025 r., a Komisje otrzymały pisemne odpowiedzi bądź informacje o przekazaniu wniosków do opracowania przez poszczególne Wydziały Urzędu.

W dniu 29 października 2025 roku (Protokół Nr 251/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

Z upoważnienia Burmistrza Głuchołaz Pana dr Pawła Szymkowicza, sprawy rozpatrywał Pan mgr inż. Roman Sambor – Zastępca Burmistrza Głuchołaz.

1.

Po przeanalizowaniu opracowania z BRM dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie wyznaczenia terminu wyborów uzupełniających i powołania Gminnej Komisji Wyborczej do przeprowadzenia wyborów na członków Rady Sołeckiej w Sołectwie Stary Las – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1011-PR.251.2025 z dnia 29.10.2025 r.

2.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1012-PR.251.2025 z dnia 29.10.2025 r.

3.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmian w budżecie Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1013-PR.251.2025 z dnia 29.10.2025 r.

4.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1014-PR.251.2025 z dnia 29.10.2025 r.

W dniu 30 października 2025 roku (Protokół Nr 252/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

Z upoważnienia Burmistrza Głuchołaz Pana dr Pawła Szymkowicza, sprawy rozpatrywał Pan mgr inż. Roman Sambor – Zastępca Burmistrza Głuchołaz.

1.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 694/3 oraz części dz. nr 694/5 o pow. (całość obu działek) 0,1240 ha, (przybliżona pow. obu działek po podziale 0,0302 ha), położonej w Głuchołazach, KW nr OP1P/00031332/8 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz rozpatrzył wniosek negatywnie i postanowił odmówić sprzedaży przedmiotowych działek, ponieważ proponowany podział byłby niezgodny z MPZP, a nieruchomość

Wnioskodawców spełnia wszelkie kryteria działki budowlanej, zgodnie z art. 4 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami, więc roszczenie wynikające z art. 209a uogn jest bezpodstawne.

2.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. podziału i sprzedaży części nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 688/2 o pow. 0,0429 ha (przybliżona pow. po podziale 0,0085 ha), położonej w Głuchołazach przy ul. Wyszyńskiego, KW nr OP1P/00031332/8 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Naczelnika Wydziału MP i postanowił:

- dokonać podziału nieruchomości i przeznaczyć nowo wydzieloną działkę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli dz. nr 686/3,
- podpisać umowę zaliczki na kwotę 5.000,00 zł na pokrycie kosztów podziału i przygotowania dokumentacji potrzebnej do sprzedaży,
- ustanowić służebność przejazdu i przechodu przez nowo wydzieloną działkę dla każdorazowego właściciela/użytkownika dz. nr 688/1, na której posadowiony jest budynek przy ul. M. Curie-Skłodowskiej 20.

3.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie zawarcia z Panią Izabelą G. zam. w Głuchołazach, kolejnej umowy dzierżawy terenu o pow. 10 m^2 pod wiatą garażową posadowioną na części działki gminnej nr 688/2 przy posesji Skłodowskiej 20 w Głuchołazach, z przeznaczeniem na ustawienie samochodu – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz przychylił się do wniosku Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na zawarcie z Panią Izabelą G. kolejnej umowy dzierżawy ww. terenu na okres do trzech lat. Wydał Zarządzenie w sprawie wydzierżawienia części ww. działki gminnej, któremu nadano Nr 1015-PR.252.2025 z dnia 30.10.2025 r. oraz polecił GKTBS powiadomić Wydział FN tut. Urzędu o zawarciu umowy celem naliczenia podatku od nieruchomości.

4.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Kościuszki 2/2, w łącznej kwocie 3 987,92 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach na 36 miesięcy.

5.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Gen. Sikorskiego 20/6, w łącznej kwocie 18 118,29 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach na 36 miesięcy.

6.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal użytkowy położony w Głuchołazach przy ul. Kościuszki 71, w łącznej kwocie 4 407,24 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach na 36 miesięcy.

7.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego prolongaty zawartej wcześniej ugody na spłatę zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Strzelców Bytomskich 8/6, w łącznej kwocie 20 464,52 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i przychylił się do prośby Wnioskodawców, tj. wyraził zgodę na pozostawienie przez okres następnych 12 miesięcy rat ugody po 100 zł.

8.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Tylna 1/3, w łącznej kwocie 5 118,89 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach na 36 miesięcy. Natomiast sprawę umorzenia odsetek od nieterminowych wpłat polecił przedłożyć do rozpatrzenia po spłacie należności głównej.

9.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Plac Basztowy 9/6, w łącznej kwocie 10 839,69 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach na 36 miesięcy. Natomiast sprawę umorzenia odsetek od nieterminowych wpłat polecił przedłożyć do rozpatrzenia po spłacie należności głównej.

10.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Mickiewicza 10/10 zdany w m-cu wrześniu 2025 roku, w łącznej kwocie 23 183,81 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę, aby w pierwszej kolejności rozłożyć spłatę zaległości niezabezpieczonej nakazem zapłaty, tj. 6 515,69 zł w ratach po 300,00 zł, a następnie zawrzeć z Wnioskodawcą ugodę na spłatę kolejnych zaległości objętych nakazami zapłaty.

11.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Skłodowskiej 1/5, w łącznej kwocie 7 956,53 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach na 36 miesięcy.

12.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości czynszowych za komórkę położoną w Głuchołazach przy ul. Mickiewicza 1 zdaną w m-cu czerwcu 2025 roku, w łącznej kwocie 2 720,64 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach po 150,00 zł.

13.
Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal mieszkalny położony

w Głuchołazach przy ulicy Opolskiej 39/7, w łącznej kwocie 5 340,07 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na rozłożenie spłaty ww. zaległości w ratach po 500,00 zł.

14.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego rozłożenia na raty zaległości czynszowych za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ulicy Kraszewskiego 26/11, w łącznej kwocie 5 843,65 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz polecił uzupełnić opracowanie o informację nt. sytuacji materialnej Wnioskodawcy, a następnie przedłożyć sprawę do ponownego rozpatrzenia.

15.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego prolongaty zawartej wcześniej ugody na spłatę zaległości za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ul. Prymasa Wyszyńskiego 3/2, w łącznej kwocie 3 544,95 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz wyraził zgodę na prolongatę zawartej wcześniej ugody łącznie z ww. odsetkami na okres 12 miesięcy.

16.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wniosku dotyczącego umorzenia odsetek ustawowych i odsetek z nakazu zapłaty za lokal mieszkalny położony w Głuchołazach przy ulicy Al. Jana Pawła II nr 38/2, w łącznej kwocie 1 657,49 zł – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz mając na uwadze fakt, iż Wnioskodawczyni spłaciła należność główną, wyraził zgodę na umorzenie 50% kwoty ww. odsetek.

17.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie zawarcia z Panem Robertem K. zam. w Kobyłce, pierwszej umowy dzierżawy ogródka przydomowego o pow. 765 $m^2 \approx 8ar$ usytuowanego na działkach ozn. nr 1762/2, 1760 i 1761 przy posesji gen. Andersa 15-70 w Głuchołazach – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz polecił uzupełnić opracowanie o stanowisko Wydziału Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego tut. Urzędu, a następnie przedłożyć sprawę do ponownego rozpatrzenia.

18.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie zawarcia z Panią Bogusławą Z.–P. zam. w Gierałcicach, pierwszej umowy dzierżawy ogródka przydomowego o pow. 191,51 $m^2 \approx 2ar$, usytuowanego na działce ozn. nr 495 przy posesji Gierałcice 42 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz wyraził zgodę na zawarcie z Panią Bogusławą Z.–P. pierwszej umowy dzierżawy ww. ogródka przydomowego na okres do trzech lat, pod warunkiem uregulowania zaległości finansowych wobec Gminy oraz przy zastosowaniu obowiązującej stawki i zachowaniu prawa wcześniejszego rozwiązania umowy za wypowiedzeniem w przypadku zaistnienia potrzeb Gminy lub rezygnacji dzierżawcy. Wydał Zarządzenie w sprawie wydzierżawienia przedmiotowego terenu stanowiącego własność Gminy Głuchołazy, któremu nadano Nr 1016-PR.252.2025 z dnia 30.10.2025 r. oraz polecił GKTBS powiadomić Wydział FN tut. Urzędu o zawarciu umowy celem naliczenia podatku od nieruchomości.

19.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie obniżenia na czas remontu do 20% wynegocjowanej kwoty czynszu za wynajmowany przez Panią Patrycję K. zam. w Głuchołazach, lokal użytkowy położony w Głuchołazach przy ul. Kraszewskiego 27 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Prezesa

GKTBS i wyraził zgodę na obniżenie Pani Patrycji K. dotychczasowego czynszu za ww. lokal do 20% na czas przeprowadzanego remontu, jednak nie dłużej niż na 3 miesiące.

20.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Głuchołazach przy ul. M.C. Skłodowskiej 11/10 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Naczelnika Wydziału MP i podjął następujące decyzje:

- postanowił przyznać odpowiednią wysokość bonifikaty, tj. 95% i wydał Zarządzenie w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, któremu nadano Nr 1017-PR.252.2025 z dnia 30.10.2025 r.,
- w protokole z rokowań polecił zamieścić zapisy dotyczące zwrotu udzielonej bonifikaty na podstawie art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

21.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Głuchołazach przy ul. Kościuszki 5/8 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Naczelnika Wydziału MP i podjął następujące decyzje:

- postanowił przyznać odpowiednią wysokość bonifikaty, tj. 90% i wydał Zarządzenie w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, któremu nadano Nr 1018-PR.252.2025 z dnia 30.10.2025 r.,
- w protokole z rokowań polecił zamieścić zapisy dotyczące zwrotu udzielonej bonifikaty na podstawie art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

22.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, położonego w Głuchołazach przy ul. Rynek 21/4 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Naczelnika Wydziału MP i podjął następujące decyzje:

- postanowił przyznać odpowiednią wysokość bonifikaty, tj. 95% i wydał Zarządzenie w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy, któremu nadano Nr 1019-PR.252.2025 z dnia 30.10.2025 r.,
- w protokole z rokowań polecił zamieścić zapisy dotyczące zwrotu udzielonej bonifikaty na podstawie art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

23.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 1954/43 o pow. 0,0664 ha, położonej w Głuchołazach przy ul. Żeromskiego, KW nr OP1P/00064538/2 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

- postanowił ogłosić VI przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do VI przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 57 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,

– przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
– przyjął regulamin przetargu,
– ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

24.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 159/15 o pow. 1,0300 ha, położonej w Jarnołtówku – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

– postanowił ogłosić III przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
– ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do III przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 490 000,00 zł,
– ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
– ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
– przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
– przyjął regulamin przetargu,
– ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

25.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 259/2 o pow. 0,1300 ha, położonej w Biskupowie, KW nr OP1P/00034455/7 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

– postanowił ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
– ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do II przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 39 000,00 zł,
– ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
– ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
– przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
– przyjął regulamin przetargu,
– ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

26.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 96/2 o pow. 0,2200 ha, położonej w Markowicach, KW nr OP1P/00064816/5 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

- postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 65 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

27.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako dz. nr 1076/6, 1135/20 i 1135/23 o łącznej pow. 0,1391 ha, położonej w Głuchołazach, ul. Tuwima, KW nr OP1P/00064715/7 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

- postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 119 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

28.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1135/12 i nr 1135/22 o łącznej pow. 0,1393 ha, położonej w Głuchołazach, ul. Tuwima, KW nr OP1P/00064718/8 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

- postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 119 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher,

Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

29.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1076/5 i nr 1135/19 o łącznej pow. 0,1123 ha, położonej w Głuchołazach, ul. Tuwima, KW nr OP1P/00064717/1 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:
- postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 119 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

30.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1076/4 i nr 1135/18 o łącznej pow. 0,1079 ha, położonej w Głuchołazach, ul. Tuwima, KW nr OP1P/00064716/4 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:
- postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 119 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

31.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działki nr 1135/21 i nr 1135/24 o łącznej pow. 0,1195 ha, położonej w Głuchołazach, ul. Tuwima, KW nr OP1P/00064719/5 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

- postanowił ogłosić IV przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił cenę wywoławczą ww. nieruchomości do IV przetargu ustnego nieograniczonego na kwotę 109 000,00 zł,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Paweł Szpak, Pan Kamil Maciński i Pan Radosław Mikłasz,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

W dniu 03 listopada 2025 roku (Protokół Nr 253/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

1.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmian w budżecie Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1020-PR.253.2025 z dnia 03.11.2025 r.

2.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1021-PR.253.2025 z dnia 03.11.2025 r.

W dniu 05 listopada 2025 roku (Protokół Nr 254/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

Z upoważnienia Burmistrza Głuchołaz Pana dr Pawła Szymkowicza, sprawy rozpatrywał Pan mgr inż. Roman Sambor – Zastępca Burmistrza Głuchołaz.

1.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału ZP do projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie powołania komisji przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji dla zadania pod nazwą: Przebudowa i rozbudowa placu zabaw przy ul. Koszyka w Głuchołazach – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował

treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1022-PR.254.2025 z dnia 05.11.2025 r.

2.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału ZP do projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie powołania komisji przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji dla zadania pod nazwą: Modernizacja podłogi i ogrzewania w świetlicy wiejskiej w Nowym Lesie – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1023-PR.254.2025 z dnia 05.11.2025 r.

3.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału ZP do projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie powołania komisji przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji dla zadania pod nazwą: Odbudowa żłobka miejskiego w Głuchołazach „Modernizacja pomieszczeń I piętra budynku Żłobka Miejskiego w Głuchołazach – ETAP V" – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1024-PR.254.2025 z dnia 05.11.2025 r.

4.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału ZP do projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie powołania komisji przetargowej w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji dla zadania pod nazwą: Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania „Przebudowa placu manewrowego przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego w Głuchołazach oraz budowa ścieżki pieszo – rowerowej w miejscowości Bodzanów, w ramach zadania budżetowego „Zrównoważona mobilność miejska na obszarze Subregionu południowego" – w systemie „zaprojektuj i wybuduj" – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1025-PR.254.2025 z dnia 05.11.2025 r.

5.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału ZP dot. wniosku strony Pani Justyny M. prowadzącej firmę: Pizzeria ROMANO Justyna Muszyńska z adresem stałego miejsca wykonywania działalności gospodarczej 48-340 Głuchołazy, ul. Norwida 2 w sprawie wydania zezwolenia na sprzedaż napojów zawierających:

- do 4,5% alkoholu oraz na piwo

do spożycia w miejscu sprzedaży w placówce gastronomicznej usytuowanej w Głuchołazach, ul. Norwida 2 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko pracownika prowadzącego sprawy i wyraził zgodę na wydanie ww. zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, zgodnie z wnioskiem strony.

6.

Po przeanalizowaniu opracowania Sekretarza Miasta dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmiany Zarządzenia nr 378-Pr.80.2015 w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Głuchołazach – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał

Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1026-PR.254.2025 z dnia 05.11.2025 r.

W dniu 07 listopada 2025 roku (Protokół Nr 255/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

Z upoważnienia Burmistrza Głuchołaz Pana dr Pawła Szymkowicza, sprawy rozpatrywał Pan mgr inż. Roman Sambor – Zastępca Burmistrza Głuchołaz.

1.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie zawarcia z Panem Michałem O. zam. w Głuchołazach umowy dzierżawy części działki gminnej nr 688/2 przy ul. Wyszyńskiego w Głuchołazach, w celu czasowego zajęcia pasa gruntu na potrzeby ustawienia rusztowania – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na zawarcie z Wnioskodawcą umowy dzierżawy terenu na części działki gminnej nr 688/2 z przeznaczeniem na posadowienie rusztowania o pow. 31,12 m^2 na czas oznaczony, tj. jeden miesiąc.

2.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Wiesławem B. zam. w Głuchołazach kolejnej umowy dzierżawy terenu pod garażem blaszanym o pow. 14,00m^2, posadowionym na części działki gminnej nr 1204/1 przy ul. Mickiewicza w Głuchołazach – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz wyraził zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowego terenu z Panem Wiesławem B. na okres jednego roku. Wydał Zarządzenie w sprawie wydzierżawienia części ww. działki gminnej, któremu nadano Nr 1027-PR.255.2025 z dnia 07.11.2025 r. oraz polecił GKTBS poinformować Wydział FN tut. Urzędu o zawarciu umowy celem naliczenia podatku od nieruchomości.

3.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmiany Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za lokale mieszkalne wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Głuchołazy – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1028-PR.255.2025 z dnia 07.11.2025 r.

4.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie przedłużenia Panu Piotrowi B. zam. w Głuchołazach umowy najmu gminnego lokalu użytkowego przy ul. Rynek 22a w Głuchołazach – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował wniosek Prezesa GKTBS i wyraził zgodę na przedłużenie Panu Piotrowi B. umowy najmu gminnego lokalu użytkowego przy ul. Rynek 22A w Głuchołazach na okres do 31.12.2025 r., z dotychczasową stawką czynszu. Wydał Zarządzenie w sprawie wynajęcia w trybie bezprzetargowym ww. gminnego lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Głuchołazy, któremu nadano Nr 1029-PR.255.2025 z dnia 07.11.2025 r. oraz polecił GKTBS poinformować Wydział FN tut. Urzędu o zawarciu umowy celem naliczenia podatku od nieruchomości.

5.

Po przeanalizowaniu opracowania z GKTBS w Głuchołazach w sprawie zawarcia z Panem Robertem K. zam. w Kobyłce, pierwszej umowy dzierżawy ogródka przydomowego o pow. 765 $m^2 \approx 8ar$ usytuowanego na działkach ozn. nr 1762/2, 1760 i 1761 przy posesji gen. Andersa 15-70 w Głuchołazach – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz wyraził zgodę na zawarcie z Panem Robertem K. pierwszej umowy dzierżawy ww. ogródka przydomowego na okres do trzech lat, przy zastosowaniu obowiązującej stawki oraz zachowaniu prawa wcześniejszego rozwiązania umowy za wypowiedzeniem w przypadku zaistnienia potrzeb Gminy lub rezygnacji dzierżawcy. Wydał Zarządzenie w sprawie wydzierżawienia przedmiotowego terenu stanowiącego własność Gminy Głuchołazy, któremu nadano Nr 1030-PR.255.2025 z dnia 07.11.2025 r. oraz polecił GKTBS powiadomić Wydział FN tut. Urzędu o zawarciu umowy celem naliczenia podatku od nieruchomości.

6.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału SO dot. sprzedaży pojazdu specjalnego pożarniczego marki JELCZ, model 005, nr rejestracyjny ONY 89C7, rok produkcji 1993, dotychczas użytkowanego przez OSP w Starym Lesie – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz zaakceptował stanowisko Naczelnika Wydziału SO i wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowego pojazdu w trybie przetargowym po cenie najwyżej oferowanej, ale nie mniejszej niż 15.000 zł.

7.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału MP dot. sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 58/2 o pow. 0,2600 ha, położonej w Bodzanowie, KW nr OP1P/00034422/7 – **Z**-ca Burmistrza Głuchołaz podjął następujące decyzje:

- postanowił ogłosić I przetarg ustny nieograniczony na zbycie ww. nieruchomości,
- ustalił wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej - na podstawie § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości,
- ustalił skład komisji przetargowej: przewodniczący Komisji – Pan Przemysław Zborowski oraz członkowie Komisji – Pani Mariola Świerk, Pani Martyna Zacher, Pani Milena Szlachta, Pan Mateusz Gargol, Pan Szymon Biliński i Pan Szymon Zyśk,
- przyjął treść ogłoszenia o przetargu,
- przyjął regulamin przetargu,
- ogłoszenie o przetargu polecił zamieścić w lokalnej prasie oraz na stronie internetowej Urzędu.

W dniu 12 listopada 2025 roku (Protokół Nr 256/2025) podjęte zostały rozstrzygnięcia w następujących sprawach:

1.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmian w budżecie Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1031-PR.256.2025 z dnia 12.11.2025 r.

2.

Po przeanalizowaniu opracowania z Wydziału FN dot. projektu Zarządzenia Burmistrza Głuchołaz w sprawie zmiany układu wykonawczego budżetu Gminy Głuchołazy na 2025 rok – **B**urmistrz Głuchołaz zaakceptował treść przedłożonego dokumentu i wydał Zarządzenie w powyższej sprawie, któremu nadano Nr 1032-PR.256.2025 z dnia 12.11.2025 r.