

Umowa nr

Zawarta w dniu..... pomiędzy Gminą Głuchołazy, ul. Rynek 15, 48-340 Głuchołazy, posiadającym NIP 753-23-82-690, REGON 531412792, reprezentowaną przez Burmistrza Głuchołaz - mgr Edwarda Szupryczyńskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – mgr Sławomira Deko, zwaną w treści umowy „Dotującym”,

a

Panią/Panem..... zamieszkałą/ym w, PESEL....., seria i nr dowodu tożsamości..... zwaną/ym w treści umowy „Dotowanym”.

§1

Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie art. 403 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska oraz uchwały nr Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia w sprawie regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn. "Realizacja PONE poprzez stworzenie systemu zachęt do wymiany systemów grzewczych do uzyskania wymaganego efektu ekologicznego na terenie Gminy Głuchołazy”, ze środków budżetu Gminy Głuchołazy przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza, Dotujący udziela dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji, polegającej na zmianie wysokoemisyjnego systemu grzewczego na ogrzewanie..... na terenie nieruchomości położonej na terenie Gminy Głuchołazy, w miejscowości
2. Dotowany oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości, o której mowa w ust.1 położonej w miejscowości działka ewidencyjna nr

§ 2

1. Dotowany zobowiązuje się do wykorzystania udzielonej mu dotacji zgodnie z celem na jaki ją uzyskał i na warunkach określonych niniejszą umową.
2. Termin realizacji zadania:
 - 1) rozpoczęcie od dnia podpisania umowy dotacji.
 - 2) zakończenie.....
 - 3) rozliczenie w ciągu 30 dni od zakończenia zadania.

§3

Dotowany zobowiązuje się do:

- 1) przeznaczenia dotacji na dofinansowanie zadania, o którym mowa w §1 ust. 1,
- 2) dotrzymania terminów określonych w §2 ust. 2,
- 3) przy realizacji zadania dopełnienia wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa w tym przestrzegania regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowych na realizację zadań w ramach projektu pn. "Realizacja PONE poprzez stworzenie systemu zachęt do wymiany systemów grzewczych do uzyskania wymaganego efektu ekologicznego na terenie Gminy Głuchołazy", ze środków budżetu Gminy Głuchołazy przy udziale środków z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, działanie 5.5 Ochrona powietrza
- 4) informowania Dotującego o wszelkich zmianach i okolicznościach mających wpływ na wykonanie przez Dotowanego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy,
- 5) nie zaprzestania w terminie 5 lat od wypłaty dotacji używania bądź zmiany zainstalowanego systemu ogrzewania, jeżeli zmiana bądź zaprzestanie korzystania spowodowane zostały przyczynami leżącymi po stronie Dotowanego.
- 6) rozliczenia zadania, w szczególności dostarczenia dokumentów potwierdzających wykonanie zadania, wynikających z niniejszej umowy.

§4

1. Dotowany upoważnia Dotującego do rozpowszechniania w dowolnej formie, w prasie, radiu, telewizji, internecie oraz innych publikacjach adresu/siedziby Dotowanego, przedmiotu i celu, na który przyznano dotację oraz informacji o wysokości przyznanych środków.
2. Dotowany ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
3. Dla budynku/ lokalu, którego dotyczy inwestycja, w dniu została przeprowadzona ocena energetyczna zgodnie ze Standardem minimum zakresu przeprowadzenia oceny energetycznej budynku w ramach działania 5.5 Ochrona powietrza, stanowiącym załącznik nr 8 do Szczegółowego Opisu Osi Priorytetowych RPO WO 2014-2020.

4. Zgodnie z wykonaną oceną budynek/ lokal, spełnia standard minimum efektywności energetycznej lub w związku z nie spełnieniem przez oceniany budynek/lokal standardu minimum efektywności energetycznej Dotowany zobowiązuje się przed realizacją zadania objętego niniejszą umową wykonać na własny koszt przynajmniej jedną inwestycję poprawiającą parametry energetyczne budynku zgodnie z zakresem wskazanym w ocenie energetycznej. (niepotrzebne skreślić)

§5

Wysokość dotacji

1. Dotujący zobowiązuje się do przekazania Dotowanemu na dofinansowanie kosztów inwestycji zadania kwotą dotacji w wysokości zł (słownie: 00/100)
2. W przypadku poniesienia przez Dotowanego kosztów finansowych niższych niż kwota dotacji określona w ust. 1, wysokość dotacji wyniesie odpowiednio:
 - 1) ze środków RPO WO 2014-2020: 34% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 4420,00zł
 - 2) ze środków budżetu Gminy Głuchołazy: 34% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 4420,00zł.,
udokumentowanych stosownymi fakturami lub rachunkami.
3. Kwota dotacji wypłacona będzie w dwóch transzach:
 - 1) Wypłata pierwszej transzy dotacji ze środków budżetu Gminy Głuchołazy: 34% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 4420,00zł nastąpi w terminie 30 dni kalendarzowych od podpisania umowy dotacji.
 - 2) Wypłata drugiej transzy dotacji ze ze środków RPO WO 2014-2020: 34% kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 4420,00zł nastąpi po zrealizowaniu zadania, w ciągu 30 dni kalendarzowych od prawidłowego wniosku o rozliczenie i wypłatę dotacji wraz z załącznikami.
4. Wypłata dotacji nastąpi przelewem na konto Dotowanego nr,
.....
5. Dotowany oświadcza, że jest posiadaczem wskazanego wyżej rachunku bankowego i zobowiązuje się do jego utrzymania nie krócej, niż do chwili dokonania ostatecznych rozliczeń z Dotującym, wynikających z niniejszej umowy.
6. Za dzień przekazania dotacji uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Dotującego.
7. Osobą odpowiedzialną za nadzór i rozliczenie zadania jest upoważniony pracownik Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

§6

Rozliczenie dotacji

1. Po wykonaniu zadania, w terminie 30 dni od zakończenia zadania, Dotowany przedkłada Dotującemu następujące dokumenty:

- 1) wniosek o rozliczenie i wypłatę dotacji;
- 2) udokumentowane koszty inwestycji- faktury, rachunki wystawione na wnioskodawcę po dacie zawarcia umowy o dotację wraz z potwierdzeniem ich zapłaty;
- 3) oświadczenie wykonawcy o wykonaniu robót zgodnie z wszelkimi normami prawnymi i technicznymi obowiązującymi w budownictwie oraz przy dochowaniu należytej staranności i według wiedzy fachowej;
- 4) potwierdzenie likwidacji dotychczasowego źródła ogrzewania poprzez przedłożenie kserokopii karty przekazania odpadów za wyjątkiem pieców objętych ochroną konserwatorską w powyższym przypadku konieczne jest przedłożenie oświadczenia o odłączeniu pieca od przewodu kominowego;
- 5) dokumenty określające dane techniczne nowego źródła ogrzewania;
- 6) Protokół odbioru systemu ogrzewania przez uprawnione osoby lub jednostki wystawiony na wnioskodawcę;

2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania oraz parametrów technicznych zakupionego przez Dotowanego urządzenia, Dotujący zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania w całości.

3. W przypadku złożenia niekompletnego rozliczenia dotacji, Dotujący wezwie pisemnie Dotowanego do jego uzupełnienia w terminie do 7 dni. Niezastosowanie się do wezwania stanowi podstawę do wystąpienia o zwrot przyznanej Dotowanemu pierwszej transzy dotacji.

4. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa spoczywa na Dotowanym.

§7

Kontrola zadania

1. Dotujący sprawują kontrolę prawidłowości wykonania zadania przez Dotowanego w tym wydatkowania przyznanej dotacji.

2. Uprawnienia do kontroli przysługuje osobom upoważnionym przez Dotującego w miejscu realizacji zadania.

3. Dotowany wyraża zgodę na kontrolę realizacji zadania w zakresie:

- 1) na każdym etapie realizacji umowy celem potwierdzenia wykonywania inwestycji i rozliczenia dotacji.
- 2) zgodności stanu faktycznego wykonanego zadania z dokumentami przedłożonymi wraz rozliczeniem dotacji w terminie do 5 lat, licząc od końcowej daty realizacji inwestycji,

§8

Zwrot udzielonej dotacji

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 251 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych to jest niewykorzystania części dotacji lub w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych to jest wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem, niezależnie pobranej lub w nadmiernej wysokości.
2. Poza przypadkami określonymi w ust. 1 udzielona dotacja podlega zwrotowi w przypadku:
 - 1) odmowy poddania się kontroli, o której mowa §7
 - 2) zmiany zainstalowanego systemu ogrzewania, na który została udzielona dotacja, w terminie 5 lat od daty rozliczenia projektu przez Gminę Głuchołazy, w szczególności w razie jego usunięcia, zainstalowania innego źródła c.o., bądź zaniechania korzystania z zainstalowanego ogrzewania.
2. Termin zwrotu niewykorzystanej części udzielonej dotacji lub dotacji pobranej niezgodnie z przeznaczeniem, niezależnie pobranej lub w nadmiernej wysokości wynosi 15 dni, po upływie terminu wykorzystania dotacji.
3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Dotującego: Bank Spółdzielczy w Leśnicy o/Głuchołazy, nr 12 8891 0000 2015 6507 9312 0001.
4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie o którym mowa w ust. 2, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych.

§9

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może być rozwiązana przez Dotującego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nienależytego wykonania umowy, w szczególności zmniejszenia zakresu rzeczowego realizowanego zadania lub jego zmiany bez zgody Dotującego,

- 2) nieprzedłożenia przez Dotowanego dokumentów niezbędnych do rozliczenia dotacji w terminie i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
- 3) odmowy poddania się przez Dotowanego kontroli,
- 4) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi przez Dotowanego,
- 5) niezrealizowania zadania w terminie określonym w §2 ust. 2 pkt. 2 niniejszej umowy,
- 6) zmiany zainstalowanego systemu ogrzewania, na który została udzielona dotacja, w terminie 5 lat od daty rozliczenia projektu przez Gminę Głuchołazy, w szczególności w razie jego usunięcia, zainstalowania innego źródła c.o., bądź zaniechania korzystania z zainstalowanego ogrzewania.

§10

Forma pisemna oświadczeń

1. Wszelkie zmiany, uzupełnienia i oświadczenia składane w związku z niniejszą umową wymagają pod rygorem nieważności zawarcia w formie pisemnej aneksu.
2. Wszelkie wątpliwości związane z realizacją niniejszej umowy wyjaśniane będą w formie pisemnej.

§11

Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwemu ze względu na siedzibę Dotującego sądu powszechnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

Dotujący

Dotowany

Skarbnik Miasta